

## Cardiff Council

### Replacement Local Development Plan Examination

Hearing Session 11 – 14.00-17.00, 18  
June 2026

Virtual

Heritage

**Issue - Whether the LDP's policy approach to heritage assets is appropriate.**

#### 1. Opening and introductions

#### 2. Policy Approach

2.1 Non-designated historic assets do not enjoy statutory protection. Does the LDP seek to extend the statutory protection afforded to designated historic assets and their setting to non-designated heritage assets?

2.2 Policy HE1(2) refers to any heritage asset but Cadw's Heritage Impact Assessment in Wales does not require the submission of Heritage Impact Assessments for non-designated assets. Should the policy be amended to reflect that?

2.3 Is it appropriate to assess the demolition of locally listed buildings against the criteria applied to listed buildings? (Policy HE1(5)(v)).

#### 3. Matters Arising Changes

3.1. Change policy EN9 (current plan) to Policy HE1 in paragraph 7.257?

#### 4. Action Points

## Cyngor Caerdydd

### Cynllun Datblygu Lleol Newydd Archwiliad

Sesiwn Gwrandawriad 11 – 14.00-17.00,  
18 Mehefin 2026

Rhithwir

Treftadaeth

**Mater - A yw ymagwedd polisi'r CDLI tuag at asedau treftadaeth yn briodol.**

#### 1. Agor a chyflwyniadau

#### 2. Ymagwedd Polisi

2.1 Nid oes gan asedau hanesyddol heb eu dynodi warchodaeth statudol. A yw'r CDLI yn ceisio ymestyn y warchodaeth statudol a roddir i asedau hanesyddol dynodedig a'u lleoliadau i asedau treftadaeth heb eu dynodi?

2.2 Mae Polisi HE1(2) yn cyfeirio at unrhyw ased treftadaeth ond nid yw Aseiad Effaith Treftadaeth Cadw yng Nghymru yn ei gwneud yn ofynnol i gyflwyno Aseidiadau Effaith Treftadaeth ar gyfer asedau heb eu dynodi. A ddylid diwygio'r polisi i adlewyrchu hynny?

2.3 A yw'n briodol asesu dymchwel adeiladau rhestredig lleol yn erbyn y meini prawf ar gyfer adeiladau rhestredig? (Polisi HE1(5)(v)).

#### 3. Newidiadau i Faterion sy'n Codi

3.1. Newid polisi EN9 (cynllun presennol) i Bolisi HE1 ym mharagraff 7.257?

#### 4. Camau Gweithredu