Cardiff Council **Replacement Local Development Plan Examination** **Hearing Session 14 – 09.30-13.00, 1 July 2026** **Virtual** **Design and Other Matters**	**Cyngor Caerdydd** **Cynllun Datblygu Lleol Newydd Archwiliad** **Sesiwn Gwrandawiad 14 – 09.30 – 13.00, 1 Gorffennaf 2026** **Rhithwir** **Dyluniad a Materion Eraill**
Issue - Whether the policies relating to design, tall buildings, community facilities, open space and placemaking are justified, clear and effective in securing high-quality and sustainable development.	**Mater - A yw'r polisïau sy'n ymwneud â dylunio, adeiladau uchel, cyfleusterau cymunedol, mannau agored a chreu lleoedd yn gyfiawn, yn glir ac yn effeithiol wrth sicrhau datblygiad cynaliadwy o ansawdd uchel.**
1. Opening and introductions	**1. Agor a chyflwyniadau**
2. Design	**2. Dyluniad**
2.1 How does the Plan's overall design framework ensure that development achieves high-quality outcomes that are locally distinctive and responsive to Cardiff's character, rather than generic design solutions?	2.1 Sut mae fframwaith dylunio cyffredinol y Cynllun yn sicrhau bod datblygiad yn cyflawni canlyniadau o ansawdd uchel sy'n nodweddiadol o'r ardal leol ac yn ymatebol i gymeriad Caerdydd, yn hytrach nag atebion dylunio generig?
2.2 To what extent do the design policies provide a clear and consistent basis for decision-making, while retaining sufficient flexibility to respond to site-specific circumstances?	2.2 I ba raddau y mae'r polisïau dylunio yn darparu sylfaen glir a chyson ar gyfer gwneud penderfyniadau, tra'n cadw digon o hyblygrwydd i ymateb i amgylchiadau safle-benodol?
2.3 How do the Plan's design policies integrate considerations of accessibility, inclusivity and the needs of different user groups across all types and scales of development?	2.3 Sut mae polisïau dylunio'r Cynllun yn integreiddio ystyriaethau hygyrchedd, cynhwysiant ac anghenion gwahanol grwpiau defnyddwyr ar draws datblygiadau o bob math a maint.
2.4 In what ways do the design policies support sustainable development objectives, including climate resilience, active travel, and long-term adaptability of buildings and places?	2.4 Ym mha ffyrdd y mae'r polisïau dylunio yn cefnogi amcanion datblygu cynaliadwy, gan gynnwys gwrthsefyll newid hinsawdd, teithio llesol, ac addasrwydd hirdymor adeiladau a lleoedd?
2.5 How have the Plan's policies in relation to securing good quality and sustainable design been influenced by the experience of recent large-scale developments in the City, such as at North-West Cardiff?	2.5 Sut mae polisïau'r Cynllun mewn perthynas â sicrhau dylunio cynaliadwy o ansawdd da wedi cael eu dylanwadu gan brofiad datblygiadau diweddar ar raddfa fawr yn y Ddinas, megis yng Ngogledd-orllewin Caerdydd?

3. Tall Buildings 3.1 Does the Plan distinguish between locations where tall buildings are actively supported, locations where they may be acceptable in principle, and locations where they would be inappropriate? 3.2 How clearly does the Plan define what constitutes a tall building outside the city centre, and is this definition sufficiently precise to ensure consistent application across different contexts? 3.3 How do the policies ensure that tall buildings make a positive contribution to townscape, skyline and local character, including the protection of important views and heritage assets? 3.4 How does the Plan address the wider impacts of tall buildings on surrounding areas, including amenity, microclimate, infrastructure capacity and wellbeing? **4. Community Facilities** 4.1 How does the Plan identify the need for new or improved community facilities, and how is this evidence reflected in the spatial strategy and site allocations? 4.2 In what ways does the Plan support community involvement in shaping the provision, location and design of community facilities? 4.3 How does the Plan balance flexibility for changing community needs with certainty for the long-term provision of facilities? 4.4 Should theatres, music venues or sports clubhouses be included in the examples of community facilities? **5. Open Space** 5.1 Where development affects existing open space, how does the Plan ensure that any compensatory provision is appropriate in terms of quantity, quality, accessibility and location?	**3. Adeiladau Uchel** 3.1 A yw'r Cynllun yn gwahaniaethu rhwng lleoliadau lle mae adeiladau uchel yn cael eu cefnogi'n weithredol, lleoliadau lle gallant fod yn dderbyniol mewn egwyddor, a lleoliadau lle byddent yn amhriodol? 3.2 Pa mor glir y mae'r Cynllun yn diffinio beth yw adeilad uchel y tu allan i ganol y ddinas, ac a yw'r diffiniad hwn yn ddigon manwl i sicrhau bod y polisi’n cael ei gymhwyso’n gyson ar draws gwahanol gyd-destunau? 3.3 Sut mae'r polisïau yn sicrhau bod adeiladau uchel yn gwneud cyfraniad cadarnhaol at dreflun, nenlinell a chymeriad lleol, gan gynnwys gwarchod golygfeydd pwysig ac asedau treftadaeth? 3.4 Sut mae'r Cynllun yn mynd i'r afael ag effeithiau ehangach adeiladau uchel ar ardaloedd cyfagos, gan gynnwys amwynder, microhinsawdd, capasiti seilwaith a lles? **4. Cyfleusterau Cymunedol** 4.1 Sut mae'r Cynllun yn nodi'r angen am gyfleusterau cymunedol newydd neu well, a sut mae'r dystiolaeth hon yn cael ei hadlewyrchu yn y strategaeth ofodol ac wrth ddyrannu’r safleoedd? 4.2 Ym mha ffyrdd y mae'r Cynllun yn cefnogi cyfranogiad y gymuned wrth lunio darpariaeth, lleoliad a dyluniad cyfleusterau cymunedol? 4.3 Sut mae'r Cynllun yn cydbwyso hyblygrwydd ar gyfer anghenion cymunedol sy'n newid gyda sicrwydd ar gyfer darparu cyfleusterau yn y tymor hir? 4.4 A ddylai theatrau, lleoliadau cerddoriaeth neu dai clwb chwaraeon gael eu cynnwys yn yr enghreifftiau o gyfleusterau cymunedol? **5. Man Agored**

5.2 What role does community engagement play in the assessment, protection and enhancement of open space? 5.3 How do the policies distinguish between the functional, amenity and qualitative value of open spaces, and how are these considerations weighed in decision-making? **6. Placemaking** 6.1 Is the Plan sufficiently clear on the distinction between placemaking and place plans? 6.2 Is the term 'Place Plan' more appropriate than Placemaking Plans in Policy SP7? 6.3 Whilst recognising the importance of placemaking and the Placemaking Wales Charter, is there a more specific resource on place plans that could be referenced in paragraph 6.72? **7. Action Points**	5.1 Pan fo datblygiad yn effeithio ar fannau agored presennol, sut mae'r Cynllun yn sicrhau bod unrhyw ddarpariaeth unioni yn briodol o ran maint, ansawdd, hygyrchedd a lleoliad? 5.2 Pa rôl mae ymgysylltu â'r gymuned yn ei chwarae wrth asesu, diogelu a gwella mannau agored? 5.3 Sut mae'r polisïau yn gwahaniaethu rhwng swyddogaeth, amwynder a gwerth ansoddol mannau agored, a sut mae'r ystyriaethau hyn yn cael eu pwysoli wrth wneud penderfyniadau? **6. Creu Lleoedd** 6.1 A yw'r Cynllun yn ddigon clir ar y gwahaniaeth rhwng creu lleoedd a chynlluniau bro? 6.2 A yw'r term 'Cynllun Bro' yn fwy priodol na Chynlluniau Creu Lleoedd ym Mholisi SP7? 6.3 Wrth gydnabod pwysigrwydd creu lleoedd a Siarter Creu Lleoedd Cymru, a oes adnodd mwy penodol ar gynlluniau bro y gellid cyfeirio ato ym mharagraff 6.72? **7. Camau Gweithredu**